

**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ITIK PETELUR DI DESA
BANGUN PURBA BARAT KECAMATAN BANGUN PURBA
KABUPATEN ROKAN HULU
(Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)**

SKRIPSI



Oleh :
BADRU SALAM
NIM : 1426030

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
KABUPATEN ROKAN HULU
2019**

**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ITIK PETELUR DI DESA
BANGUN PURBA BARAT KECAMATAN BANGUN PURBA
KABUPATEN ROKAN HULU
(Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)**

SKRIPSI

*Sebagai syarat
Untuk memenuhi gelar sarjana pertanian
Pada fakultas pertanian universitas pasir pengaraian*



Oleh :
BADRU SALAM
NIM : 1426030

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
ROKAN HULU
2019**

**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ITIK PETELUR DI DESA
BANGUN PURBA BARAT KECAMATAN BANGUN PURBA
KABUPATEN ROKAN HULU
(Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)**

SKRIPSI

**Oleh :
BADRU SALAM
NIM : 1426030**

Telah disetujui

Pembimbing I:

Pembimbing II:

**Laily Fitriana, SP., M.Si
NIDN. 1017107501**

**Rina Febrinova, SE., MMA
NIDN. 1002028102**

**Pasir Pengaraian, 29 Desember 2018
Mengetahui,**

Dekan

Ketua Program Studi Agribisnis

**RIZAH RIZWANA, M. Si
NIDN.**

**RINA FEBRINOVA, SE., MMA
NIDN. 1002028102**

HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI

**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ITIK PETELUR DI DESA
BANGUN PURBA BARAT KECAMATAN BANGUN PURBA
KABUPATEN ROKAN HULU
(Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)**

Yang Diajukan dan Disusun Oleh :

BADRU SALAM
NIM : 1426030

**Telah Dipertahankan Didepan Dewan Penguji
Pada Tanggal : 28 Desember 2018
Dan Dinyatakan Telah Memenuhi Syarat**

Susunan Dewan Penguji

Ketua

Anggota 1

Anggota II

Laily Fitriana, M.Si
NIDN. 1017107501

Rina Febrinova, MMA
NIDN. 1002028102

M. Yunan Nst, MMA
NIDN. 1003058707

Anggota III

Anggota IV

Iksan Gunawan, MMA
NIDN. 1024097901

Danang Saputra, M. Si
NIDN. -

SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Badru Salam
Nomor induk mahasiswa : 1426030
Fakultas : Pertanian
Program Studi : Agribisnis
Judul Skripsi : Kelayakan Finansial Usaha Itik Petelur Di Desa Bangun Purba Barat Kecamatan Bangun Purba Kabupaten Rokan Hulu. (Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa skripsi ini merupakan benar-benar hasil karya, gagasan, rumusan masalah dan penelitian saya sendiri dan arahan dari dosen pembimbing, bukan merupakan plagiat dari skripsi orang lain dan kutipan yang diambil dari buku dengan jelas disertakan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka. Apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademika berupa pencabutan berupa gelar sarjana yang saya peroleh melalui karya tulis ini.

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pasir Pengaraian, Desember 2018

Pembuat Pernyataan

BADRU SALAM

NIM. 1426030

**KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ITIK PETELUR DI DESA BANGUN
PURBA BARAT KECAMATAN BANGUN PURBA KABUPATEN
ROKAN HULU**

(Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)

**Badru Salam¹⁾, Laily Fitriana²⁾, Rina Febrinova³⁾
Mahasiswa¹⁾, Dosen Fakultas Pertanian²⁾, Universitas Pasir Pengaraian**

ABSTRAK

Tingginya permintaan telur itik menjadikan peluang usaha bagi usaha itik petelur, namun didalam melakukan usaha itik petelur biasanya pengusaha tidak melakukan pencatatan keuangan, sehingga tidak diketahui berapa pengeluaran dan pendapatan pada usahanya. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pendapatan dan kelayakan *finansial* usaha itik petelur. Penelitian ini dilaksanakan dari bulan Mei sampai bulan Juli 2018. Metode pengumpulan data yang digunakan adalah menggunakan metode studi kasus. Analisis yang digunakan yaitu Total Biaya $TC = TFC + TVC$, Penerimaan $TR = Q \times P$ dan Pendapatan $PD = TR - TC$ serta analisis yang digunakan untuk menganalisis kelayakan *finansial* usaha yaitu NPV, IRR, NET B/C, PBP dan BEP. Hasil Penelitian menunjukkan bahwa usaha itik petelur ini memperoleh pendapatan pada tahun ke-1 sebesar Rp. 268,266,375. Hasil perhitungan kelayakan finansial pada usaha itik petelur dinyatakan layak dengan nilai *Net Present Value* (NPV) menggunakan discount faktor sebesar 9% diperoleh hasil NPV sebesar Rp. 354,105,467, yaitu positif (NPV > 0). *Internal Rate Of Return* 280% dimana IRR lebih besar dari diskon faktor yang berlaku yaitu 9 %, *Net Benefit Cost Ratio* 6,2 dimana (Net B/C > 1). *Pay Back Period* (PBP) selama 4 bulan 9 hari dan *Break Event Point* (BEP) 1 tahun 10 bulan.

Kata kunci : Usaha Itik Petelur, Analisis Pendapatan, Analisis Kelayakan Usaha.

**FINANSIAL FEASIBILITY THE EFFORT DUCK BREEDER OF EGG IN
BANGUN PURBA BARAT VILLAGE BANGUN PURBA DISTRICT
ROKAN HULU REGENSY
(A Case Study Effocrt Duck of Mr. Ponidi)**

**Badru Salam¹⁾, Laily Fitriana²⁾ Rina Febrinova³⁾
Mahasiswa¹⁾, Lecturer Faculty Of Agriculture²⁾, University of Pengaraian.**

ABSTRACT

The hight demand for eggs duck made business opportunities to the business laying duck, but in laying usually conducts the business of duck entrepreneur does not hold recording financial matters, so that there is no exact numbers of how many expenditures and yields on their business. Research aims to understand financial income and the worthiness of the bussines laying ducks. This study was conducted from the moon Mai until July 2018. Data collection method that is used is done in a case study. The analysis used that is the total cost of $TC=TFC+TVC$, reveneu $TR=Q \times P$ and income $PD=TR-TC$ and of analysis that was used to analysis that was used to analyze financial feasibility business namely NPV, IRR, NET B/C, PBP and BEP. The result of the study showed that this business laying ducks earn income in the year first as much as RP. 268,66,375. The result of reckoning financial feasibilty laying ducks at a venture announced eligible with a Net Present Value (NPV) using discount rate of 9% (NPV) result was obtained on as much as Rp. 354,105,467, That is positif ($NPV > 0$). The Internal Rate Of Return (IRR) by 280 % where IRR greater than a discount rate of 9% prevalling factor, Net Benefit Cost Ratio 6,2 where ($Net\ B/C > 1$). Pay Back Period (PBP) during the 4 month 9 day and Break event point (BEP) uses 1 year 10 month.

Keywords : Laying duck business, income analysis, business feasibilty analysis

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat-NYA sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi penelitian ini dengan judul ***“Kelayakan Finansial Usaha Itik Petelur Di Desa Bangun Purba Barat Kecamatan Bangun Purba Kabupaten Rokan Hulu (Studi Kasus Pada Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi)***. Skripsi ini mungkin masih jauh dari kata sempurna, sehingga penulis mengharapkan kritik dan saran positif dari pembaca agar tidak terjadi kesalahan-kesalahan dikemudian hari.

Bersama ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada kedua orang tua penulis dan seluruh keluarga penulis yang berdoa selalu untuk penulis agar bisa menyelesaikan studi dengan baik dan bersusah payah untuk membiayai pendidikan penulis serta semua pihak yang telah mendukung penulis baik moral maupun material untuk menyelesaikan skripsi ini. Mungkin tidak bisa semua pihak dapat penulis sebutkan disini, namun penulis sangat ingin menulis beberapa diantara pihak-pihak yang sangat banyak tersebut diantaranya :

1. Bapak Dr. Adolf Bastian, M.Pd, selaku Rektor Universitas Pasir Pengaraian.
2. Ibu Rizah Rizwana , M.Si sebagai Dekan Fakultas Pertanian Universitas Pasir Pengaraian.
3. Ibu Rina Febrinova, SE.,MMA selaku ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Pasir Pengaraian.
4. Ibu Laily Fitriana, SP.,M.Si sebagai Pembimbing I yang telah bimbingan dan memberikan saran kepada peneliti sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
5. Ibu Rina Febrinova, SE.,MMA sebagai Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan serta saran dalam penulisan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen Fakultas Pertanian Universitas Pasir Pengaraian yang telah memberikan kepada penulis pembelajaran yang berarti baik itu pembelajaran teoritis maupun pengalaman.
7. Seluruh karyawan/i di Fakultas Pertanian Universitas Pasir Pengaraian tanpa mereka kita semua tidak akan mendapatkan kenyamanan serta pelayanan selama ini.

8. Ayahhanda dan ibunda tercinta yang telah memberikan segala Cinta, Do'a, Kasih Sayang serta dukungan moril maupun materil sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
9. Kakak dan Adik Tercinta serta keluarga besar yang telah memberikan dukungan kepada penulis.
10. Seluruh rekan seperjuangan “Kelas Agribisnis B/ Non Reguler 2014”.
11. Bapak Ponidi selaku pemilik usaha itik petelur yang telah bersedia memberikan informasi serta tempat untuk penelitian.
12. Serta semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Semoga bimbingan dan bantuan serta saran yang telah diberikan kepada penulis dapat memberikan hasil yang sebaik-baiknya, dan amal baik tersebut dapat diterima oleh Allah SWT. Selain itu penulis berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Pasir Pengaraian, Desember 2018

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Batasan Masalah	6
1.4. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1. Penelitian Terdahulu	8
2.2. Landasan Teori	11
2.2.1. Aspek Komoditas	11
2.2.2. Sejarah Penyebaran Itik di Indonesia	11
2.2.3. Jenis Itik Yang Dikembangkan di Indonesia	12
2.3. Teknik Budidaya Itik Petelur	16
2.3.1. Persiapan Saran dan Peralatan	16
2.3.2. Pembibitan	17
2.3.3. Reproduksi dan Perkawinan	18
2.3.4. Pemeliharaan dan Pengontrolan Pada Itik	19
2.3.5. Kegiatan Panen dan Pasca Panen	21
2.4. Analisis Biaya dan Pendapatan	22
2.4.1. Biaya Total (<i>Cost</i>)	22
2.4.2. Penerimaan (<i>Revenue</i>)	23
2.4.3. Keuntungan (<i>Profit</i>)	23
2.5. Studi Kelayakan Usaha Finansial	24
2.5.1. Kerangka Pemikiran	28
BAB III METODE PENELITIAN	29
3.1 Lokasi dan Tempat Penelitian	29
3.2 Metode Pengumpulan Data	29
3.3 Teknik Pengambilan Sampel	30
3.4 Jenis dan Sumber Data	30
3.5 Metode Analisis Data	31
3.6 Defenisi Operasional dan Pengukuran Variabel	35

BAB IV GAMBARAN UMUM USAHA	
4.1 Deskripsi Wilayah Penelitian	38
4.2 Keadaan Sosial.....	39
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	
5.1 Fofil Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi	41
5.2 Sumber Daya Manusia Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	42
5.3 Analisis Biaya Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi	42
5.3.1 Analisis Biaya Tetap.....	43
5.3.2 Analisis Biaya Penerimaan (<i>Reveneue</i>)	45
5.3.3 Analisis Biaya Pendapatan (<i>Profit</i>)	46
5.4 Analisis Kelayakan Finansial Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi	46
5.4.1 Biaya Investasi.....	47
5.4.2 Biaya Operasional.....	48
5.5 Perkiraan Pendapatan	49
5.5.1 Perkiraan Pendapatan Dari Telur Itik	49
5.5.2 Perkiraan Pendapatan Dari Itik Afkir.....	50
5.6 Kriteria Investasi.....	50
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1 Kesimpulan	53
6.2 Saran.....	54
DAFTAR PUSTAKA	55
LAMPIRAN	57

DAFTAR TABEL

1. Populasi Itik Petelur Di Kabupaten Rokan Hulu Tahun 2018	4
2. Populasi Itik Petelur Di Kecamatan Bangun Purba Tahun 2018	4
3. Populasi Itik Petelur Di Desa Bangun Purba Tahun 2018.....	5
4. Tataguna Lahan Desa Bangun Purba Barat 2017.....	38
5. Jumlah Penduduk Desa Bangun Purba Barat 2017	39
6. Tingkat Pendidikan Desa Bangun Purba Barat 2017	39
7. Sarana Pendidikan Desa Bangun Purba Barat 2017.....	40
8. Mata Pencaharian Desa Bangun Purba Barat 2017	40
9. Biaya Tetap Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	43
10. Biaya Variabel Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi	44
11. Biaya Tenaga Kerja Dalam Keluarga Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	44
12. Rekapitulasi Biaya Produksi Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	45
13. Analisis Penerimaan Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	45
14. Analisis Pendapatan Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi	46
15. Biaya Investasi Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi	47
16. Rekapitulasi Biaya Investasi Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	48
17. Rekapitulasi Biaya Operasional Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	49
18. Perkiraan Pendapatan Dari Telur Itik	50
19. Perkiraan Pendapatan Dari Itik Afkir	50
20. Hasil Penilaian Investasi Usaha Itik Petelur Bapak Ponidi.....	51

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran	28
Gambar 1.2 Struktur Usaha Itik Petelur.....	42