

SKRIPSI

PENGARUH SIKAP WAJIB PAJAK, SANKSI PAJAK, PENGETAHUAN WAJIB PAJAK DAN KESADARAN WAJIB PAJAK TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PEDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) DI KECAMATAN RAMBAH HILIR

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
(S1) Pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Pasir Pengaraian*



**DISUSUN OLEH:
SALSABILA PUTRI
NIM 2224054**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
ROKAN HULU
2026**

**Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2)
Di Kecamatan Rambah Hilir**

PROPOSAL PENELITIAN

Disusun oleh :

Salsabila Putri
2224054

Telah disetujui dan diterima dengan baik oleh:

Disetujui oleh:

Pembimbing I



Arma Yuliza, SE., M.Si, Ph.D
NIDN.1330078402

Pembimbing II



Nofrianty, SE., M.Si
NIDN. 1028087804

Ketua Program Studi Akuntansi



Fefti Yulian Mela, SE., M.Acc., Akt., CPA
NIDN.120098903

**Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2)
Di Kecamatan Rambah Hilir**

SKRIPSI

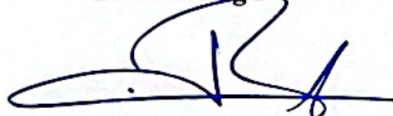
Disusun oleh :

Salsabila Putri
2224054

Telah disetujui dan diterima dengan baik oleh:

Disetujui oleh:

Pembimbing I



Arma Yuliza, SE., M.Si, Ph.D
NIDN.1330078402

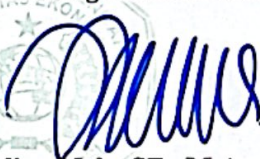
Pembimbing II



Nofrianty, SE., M.Si
NIDN. 1028087804

Sekripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana.

Ketua Program Studi Akuntansi


Fefti Yulian Mela, SE., M.Acc., Akt., CPA
NIDN.120098903

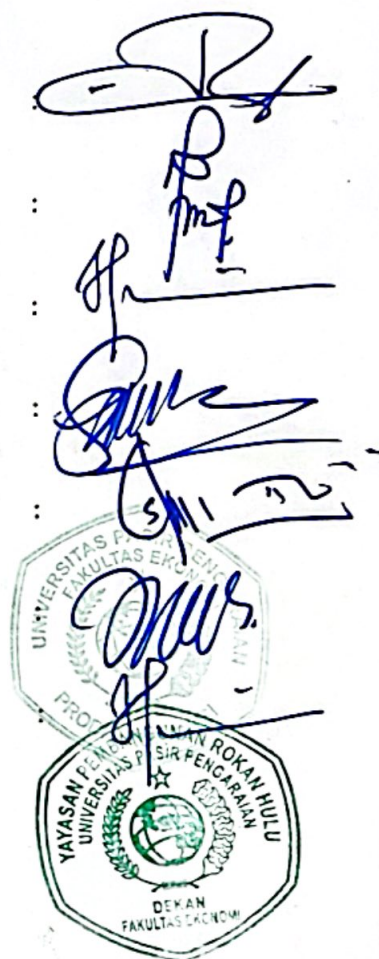
HALAMAN PENGESAHAN

Nama : Salsabila Putri
Nim : 2224054
Judul penelitian : Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Pedesaan Dan Perkotaan (Pbb-P2) Di Kecamatan Rambah Hilir

Telah diperiksa oleh pembimbing, dan dinyatakan telah layak untuk diajukan pada Ujian Skripsi Program Studi SI Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Pasir Pengaraian.

Rokan Hulu, 01 Agustus 2026

Dosen Pembimbing I : Arma Yuliza, SE, M. Si., Ph.D
Dosen Pembimbing II : Nofrianty, SE, M. Si
Dosen Penguji I : Dr. Nurhayati, SE, M. Si
Dosen Penguji II : Dr. Zulkarnain, SE. M. Ak, Ak
Dosen Penguji III : Susanti, SE., M.Ak
Ketua Program Studi : Fefti Yulian Mela, SE, M.Acc., Akt., CPA
Dekan Fakultas Ekonomi : Dr. Nurhayati, SE, M. Si



PERNYATAAN ORIGINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Pasir Pengaraian maupun Universitas lain.
2. Skripsi ini belum dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah di peroleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Pasir Pengaraian.

Pasir Pengaraian, 29 Juli 2026

Yang Membuat Pernyataan



Salsabila Putri
NIM: 2224054

PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Nama : Salsabila Putri
NIM : 2224054
Program Studi : S-1 Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Di Kecamatan Rambah Hilir

Menyatakan bahwa sesungguhnya skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri dan sepanjang pengetahuan dan keyakinan saya tidak pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademis di suatu Instansi Pendidikan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila kemudian hari ditemukan unsur plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah diperoleh karena skripsi saya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Perguruan Tinggi.

Pasir Pengaraian, 29 Juli 2026

Yang Membuat Pernyataan



Salsabila Putri
NIM: 2224054

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan kesehatan serta kemampuan kepada penulis untuk menyelesaikan penulisan proposal penelitian ini, sholawat dan salam kepada Nabi Muhammad SAW sebagai suri tauladan yang sudah membawa dari alam kegelapan sampai ke alam penuh ilmu pengetahuan. Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan proposal ini, tetapi karena kemauan serta dorongan yang kuat akhirnya penulis dapat menyelesaikan proposal penelitian ini dengan judul **“Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Di Kecamatan Rambah Hilir”**. Dengan selesainya skripsi ini penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Hardianto, M.Pd sebagai Rektor Universitas Pasir Pengaraian
2. Ibu Dr. Nurhayati, SE., M.Si sebagai Dekan Fakultas ekonomi Universitas Pasir Pengaraian
3. Ibu Fefti Yulian Mela, SE., M.Acc., Akt., CPA sebagai ketua program studi akuntansi
4. Ibu Arma Yuliza, SE., M.Si, Ph.D selaku pembimbing I yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran dalam memberikan bimbingan dan dorongan dalam penyelesaian skripsi ini.
5. Ibu Nofrianty, SE, M.Si Selaku pembimbing II yang telah meluangkan waktunya untuk penulis dan memberikan saran-saran yang berarti.

6. Kedua orang tua tercinta dan keluarga tercinta yang sudah memberikan kasih sayang, dukungan dan materi.
7. Seluruh dosen dan staf di Fakultas Ekonomi Universitas Pasir Pengaraian yang banyak membantu untuk kelancaran studi.
8. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebut satu persatu, yang telah memberikan informasi berkaitan dengan penelitian ini.

Akhir kata, penulis berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi peneliti lain dan pihak yang berkepentingan dalam mengembangkan ilmu pengetahuan khususnya dibidang akuntansi.

Pasir pengaraian, Juli 2026

Salsabila Putri
2224054

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	7
1.5 Batasan Masalah Dan Originalitas	8
1.5.1 Batasan Masalah	8
1.5.2 Originalitas.....	10
1.6 Sistematika Penelitian.....	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	13
2.1 Pajak dan Pajak Bumi Bangunan (PBB).....	13
2.1.1 Pengertian Pajak.....	13
2.1.2 Fungsi Pajak.....	14
2.1.3 Pengertian dan Karakteristik PBB-P2.....	15
2.2 Kepatuhan Wajib Pajak.....	16
2.2.1 Pengertian Kepatuhan Wajib Pajak.....	16
2.2.2 Indikator Kepatuhan Wajib Pajak	17
2.3 Sikap Wajib Pajak.....	20
2.3.1 Pengertian Sikap Wajib Pajak.....	20
2.3.2 Indikator Sikap Wajib Pajak	21
2.4 Sanksi Pajak	22
2.4.1 Pengertian Sanksi Pajak.....	22
2.4.2 Indikator Sanksi Pajak	23
2.5 Pengetahuan Wajib Pajak	24

2.5.1 Pengertian Pengetahuan Perpajakan	24
2.5.2 Indikator Pengetahuan Wajib Pajak	26
2.6 Kesadaran Wajib Pajak	26
2.6.1 Pengertian Kesadaran Wajib Pajak	26
2.6.2 Indikator Kesadaran Wajib Pajak	28
2.7 Penelitian Terdahulu	28
2.8 Kerangka Pemikiran.....	32
2.9 Hipotesis	32
2.9.1 Pengaruh Sikap Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak	32
2.9.2 Pengaruh Sanksi Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak	33
2.9.3 Pengaruh Pengetahuan Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak.....	33
2.9.4 Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak	34
2.9.5 Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak	34
BAB III METODE PENELITIAN	35
3.1 Objek Penelitian.....	35
3.2 Populasi dan Sampel	35
3.2.1 Populasi	35
3.2.2 Teknik Pengambilan Sampel	36
3.3 Jenis dan Sumber Data	38
3.3.1 Jenis Data	38
3.3.2 Sumber Data.....	38
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	38
3.4.1 Kuesioner (Angket).....	38
3.4.1.1 Skala Likert.....	39
3.5 Variabel Penelitian.....	40
3.5.1 Variabel Independen	40
3.5.2 Variabel Dependen.....	40
3.6 Teknik Analisis Data.....	42
3.6.1 Uji Validitas	42
3.6.2 Uji Reliabilitas	43
3.6.3 Uji Asumsi Klasik.....	43
3.6.3.1 Uji Normalitas.....	43

3.6.3.2 Uji Multikolinieritas.....	44
3.6.3.3 Uji Heteroskedastisitas.....	44
3.6.4 Analisis Regresi Linear Berganda.....	45
3.6.5 Uji Hipotesis	46
3.6.5.1 Uji Parsial (Uji t).....	46
3.6.5.2 Uji simultan (uji F).....	46
3.6.5.3 Koefisien Determinasi (R^2).....	47
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	48
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	48
4.1.1 Lokasi Penelitian.....	48
4.1.2 Waktu Penelitian.....	48
4.2 Deskripsi Data.....	48
4.2.1 Karakteristik Responden.....	48
4.2.1.1 Jenis Kelamin.....	48
4.2.1.2 Usia Responden.....	49
4.2.1.3 Tingkat Pendidikan	50
4.2.1.4 Pekerjaan.....	51
4.2.1.5 Lama Kepemilikan PBB P2	53
4.3 Pengujian Hipotesis	54
4.3.1 Uji Validitas.....	54
4.3.2 Uji Reliabilitas	54
4.3.3 Uji Asumsi Klasik.....	55
4.3.3.1 Uji Normalitas.....	55
4.3.3.2 Uji Multikolinearitas	56
4.3.3.3 Uji Heterokedastisitas	56
4.3.4 Uji Analisis Regresi Linear Berganda	57
4.3.5 Uji Hipotesis	58
4.3.5.1 Uji Parsial (t).....	58
4.3.5.2 Uji Simultan (F)	59
4.3.5.3 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	59
4.4 Pembahasan Penelitian.....	60
4.4.1 Pengaruh Sikap Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib PBB-P2	60
4.4.2 Pengaruh Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib PBB-P2	61

4.4.3 Pengaruh Pengetahuan Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib PBB-P2.....	61
4.4.4 Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib PBB-P2	62
4.4.5 Pengaruh Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak, dan Kesadaran Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak dalam Membayar PBB-P2	63
BAB V PENUTUP.....	64
5.1 Kesimpulan	64
5.2 Saran	65
DAFTAR PUSTAKA.....	67
LAMPIRAN.....	70

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penerimaan PBB-P2 Kabupaten Rokan Hulu.....	2
Tabel 1.2 Rekapitulasi Penerimaan PBB-P2 Kec. Rambah Hilir.....	3
Tabel 1.3 Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Kepatuhan Wajib Pajak	18
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	28
Tabel 3.1 Jumlah Sampel Perdesa.....	37
Tabel 3.2 Alat Ukur Penelitian.....	39
Tabel 3.3 Definisi Operasional Variabel.....	41
Tabel 4.1 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	49
Tabel 4.2 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Usia.....	49
Tabel 4.3 Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	50
Tabel 4.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	51
Tabel 4.5 Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Kepemilikan PBB P2	53
Tabel 4.6 Hasil Uji Validitas Data Penelitian	54
Tabel 4.7 Hasil Uji Reliabilitas Data Penelitian	54
Tabel 4.8 Hasil Uji Normalitas Data Penelitian.....	55
Tabel 4.9 Hasil Uji Multikolinearitas Data Penelitian	56
Tabel 4.10 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	56
Tabel 4.11 Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda	57
Tabel 4.12 Hasil Uji Parsial (t)	58
Tabel 4.13 Hasil Uji Simultan (F).....	59
Tabel 4.14 Hasil Uji Koefesien Determinasi	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	32
------------------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuisioner Penelitian	70
Lampiran 2. Identifikasi Responden	73
Lampiran 3. Tabulasi Data	100
Lampiran 4. Uji Validitas.....	116
Lampiran 5. Uji Reliabilitas	121
Lampiran 6. Uji Normalitas	122
Lampiran 7. Uji Multikolonearitas	122
Lampiran 8. Uji Heterokedastisitas	122
Lampiran 9. Uji Parsial (t)	123
Lampiran 10. Uji Simultan (F).....	123
Lampiran 11. Uji Koefesien Determinasi	123
Lampiran 12. Dokumentasi Penelitian	124
Lampiran 13. Riwayat Hidup	125

ABSTRAK

PENGARUH SIKAP WAJIB PAJAK, SANKSI PAJAK, PENGETAHUAN WAJIB PAJAK DAN KESADARAN WAJIB PAJAK TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PEDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) DI KECAMATAN RAMBAH HILIR

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh sikap wajib pajak, sanksi pajak, pengetahuan wajib pajak, dan kesadaran wajib pajak terhadap kepatuhan wajib pajak dalam membayar Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Rambah Hilir, Kabupaten Rokan Hulu, baik secara parsial maupun simultan. Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif dengan pendekatan asosiatif. Populasi berjumlah 7.919 wajib pajak PBB-P2, dengan sampel sebanyak 381 responden yang ditentukan melalui rumus Yamane dan teknik purposive sampling. Data dikumpulkan menggunakan kuesioner skala Likert dan dianalisis dengan SPSS versi 22 melalui uji validitas, reliabilitas, asumsi klasik, regresi linear berganda, uji t, uji F, serta uji koefisien determinasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa sikap wajib pajak, sanksi pajak, pengetahuan wajib pajak, dan kesadaran wajib pajak masing-masing berpengaruh positif dan signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak, baik secara parsial maupun simultan, sehingga faktor-faktor tersebut penting diperhatikan dalam upaya meningkatkan penerimaan PBB-P2.

Kata kunci: *Sikap Wajib Pajak, Sanksi Pajak, Pengetahuan Wajib Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, Kepatuhan Wajib Pajak, PBB-P2*

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF TAXPAYER ATTITUDE, TAX SANCTIONS, TAXPAYER KNOWLEDGE, AND TAXPAYER AWARENESS ON TAXPAYER COMPLIANCE IN PAYING RURAL AND URBAN LAND AND BUILDING TAX IN RAMBAH HILIR DISTRICT

This study aims to examine the influence of taxpayer attitude, tax sanctions, taxpayer knowledge, and taxpayer awareness on taxpayer compliance in paying Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) in Rambah Hilir District, Rokan Hulu Regency, both partially and simultaneously. This study employed a quantitative method with an associative approach. The population consisted of 7,919 registered PBB-P2 taxpayers, with a sample of 381 respondents determined using the Yamane formula and purposive sampling technique. Data were collected through a Likert-scale questionnaire and analyzed using SPSS version 22, including validity, reliability, classical assumption, multiple linear regression, t-test, F-test, and coefficient of determination tests. The results show that taxpayer attitude, tax sanctions, taxpayer knowledge, and taxpayer awareness each have a positive and significant effect on taxpayer compliance, both partially and simultaneously, indicating that these factors are important to consider in efforts to improve PBB-P2 tax revenue.

Keywords: Taxpayer Attitude, Tax Sanctions, Taxpayer Knowledge, Taxpayer Awareness, Taxpayer Compliance, PBB-P2