

SKRIPSI

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
LUAS LAHAN YANG DIKONVERSI DARI
PERKEBUNAN KARET (*Hevea brasiliensis*) KE
PERKEBUNAN KELAPA SAWIT (*Elaeis guineensis*)
DI DESA RAMBAH TENGAH UTARA**



OLEH :

AHLUL FIQRI
NIM : 1726004

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
ROKAN HULU
2024**

SKRIPSI

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
LUAS LAHAN YANG DIKONVERSI DARI
PERKEBUNAN KARET (*Hevea brasiliensis*) KE
PERKEBUNAN KELAPA SAWIT (*Elaeis guineensis*)
DI DESA RAMBAH TENGAH UTARA**

**Dijadikan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan
Pendidikan Sarjana Pada Program Studi S1 Agribisnis
Fakultas Pertanian Universitas Pasir Pengaraian**



OLEH :

AHLUL FIQRI
NIM : 1726004

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
ROKAN HULU
2024**

HALAMAN PENGESAHAN
FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
LUAS LAHAN YANG DIKONVERSI DARI PERKEBUNAN KARET (*Hevea*
***brasiliensis*) KE PERKEBUNAN KELAPA SAWIT (*Elaeis guineensis*)**
DI DESA RAMBAH TENGAH UTARA

SKRIPSI

Oleh :

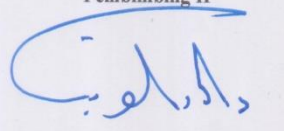
AHLUL FIORI
NIM : 1726004

Telah disetujui:

Pembimbing I


IKHSAN GUNAWAN, SP., MMA
NIDN. 1024097901

Pembimbing II


Dr. DEFIDELWINA, SP., M.Sc
NIDN. 1029098001

Pasir Pengaraian, 1 Agustus 2024
Mengetahui,

Dekan Fakultas Pertanian


LUKITA NUR ALFIAH, SP., M.Si
NIDN. 101308203

Ketua Program Studi Agribisnis


SISCHA FEBRIAN YAMESA AWAY, S.Tr.P., M.App.Sc
NIDN. 1013029601

HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
LUAS LAHAN YANG DIKONVERSI DARI PERKEBUNAN KARET (*Hevea
brasiliensis*) KE PERKEBUNAN KELAPA SAWIT (*Elaeis guineensis*)
DI DESA RAMBAH TENGAH UTARA**

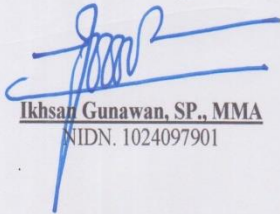
Diajukan dan Disusun Oleh:

AHLUL FIQRI
NIM : 1726004

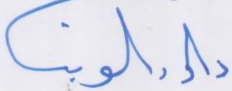
**Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal 23 Juli 2024
Dan Dinyatakan telah Memenuhi Syarat**

Susunan Dewan Penguji:

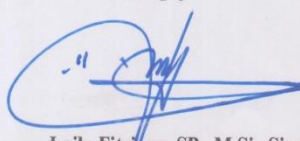
Pembimbing I


Ikhsan Gunawan, SP., MMA
NIDN. 1024097901

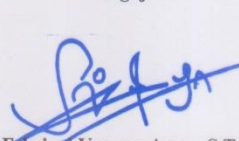
Pembimbing II


Dr. Defidelwina, SP., M.Sc
NIDN. 1029098001

Penguji I


Laily Fitriana, SP., M.Si
NIDN. 1017107501

Penguji II


Sischa Febriani Yamesa Away, S.Tr.P., M.App.Sc
NIDN. 1013029601

Penguji III


Ir. Kusmiati, SP., M.Si
NIDN. 1023039701

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

NAMA : AHLUL FIQRI

NIM : 1726004

PROGRAM STUDI : AGRIBISNIS

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya susun dengan judul:

Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Luas Lahan Yang Dikonversi Dari Perkebunan Karet Ke Perkebunan Kelapa Sawit Di Desa Rambah Tengah Utara

Merupakan hasil karya, gagasan, rumusan dan penilaian saya sendiri dengan arahan dosen pembimbing, bukan merupakan plagiat dari skripsi orang lain. Kutipan yang diambil berasal dari buku dengan jelas disertakan nama pengarang dan dicantumkan di daftar pustaka. Apabila dikemudian hari ditemukan unsur plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi akademik serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Perguruan Tinggi. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Pasir Pengaraian, 18 Juli 2024

Yang Membuat Pernyataan



AHLUL FIQRI
NIM. 1726004

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
LUAS LAHAN YANG DIKONVERSI DARI PERKEBUNAN KARET
(*Hevea brasiliensis*) KE PERKEBUNAN KELAPA SAWIT (*Elaeis
guineensis*) DI DESA RAMBAH TENGAH UTARA**

**Ahlul Fiqri¹⁾, Ikhsan Gunawan, SP.M.MA²⁾, Dr. Defidelwina, SP., M.Sc³⁾
¹⁾ Mahasiswa Fakultas Pertanian, ^{2,3)} Dosen Fakultas Pertanian**

**Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian
Universitas Pasir Pengaraian
ahlulfiqri@gmail.com**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi petani untuk melakukan konversi lahan karet menjadi lahan kelapa sawit di Desa Rambah Tengah Utara, Kecamatan Rambah, Kabupaten Rokan Hulu. Penentuan daerah penelitian yaitu secara purposive *sampling* (sengaja) diperoleh sebanyak 30 orang sampel. Data yang dikumpulkan terdiri dari data sekunder dan primer. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode analisis regresi linear berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial produktivitas karet, biaya usahatani karet, produktivitas kelapa sawit, biaya usahatani kelapa sawit dan belanja kebutuhan rumah tangga berpengaruh nyata secara terhadap terjadinya konversi lahan karet menjadi lahan kelapa sawit, sedangkan harga karet dan harga kelapa sawit tidak berpengaruh nyata. Semua variabel bebas dalam penelitian ini mampu menjelaskan sebesar 95,8% terhadap penyebab luas lahan yang dikonversi di Desa Rambah Tengah Utara.

Kata Kunci: karet, kelapa sawit, faktor yang mempengaruhi, konversi lahan

**INFLUENCING FACTORS
AREA OF LAND CONVERTED FROM RUBBER (*Hevea brasiliensis*)
PLANTATIONS TO PALM OIL (*Elaeis guineensis*) PLANTATIONS IN
NORTH CENTRAL RAMBAH VILLAGE**

Ahlul Fiqri¹⁾, Ikhsan Gunawan, SP.M.MA²⁾, Dr. Defidelwina, SP., M.Sc³⁾
¹⁾Student, ^{2,3)}Lecturer Agribusiness

**Agribusiness Studies Program Faculty Of Agriculture
University Of Pasir Pangaraian**

ABSTRACT

This research aims to determine the factors that influence farmers to convert rubber land to oil palm land in Rambah Tengah Utara Village, Rambah District, Rokan Hulu Regency. The research area was determined by purposive sampling (intentionally) obtaining a sample of 30 people. The data collected consists of secondary and primary data. The data analysis method used in this research is the multiple linear regression analysis method. The research results show that partially rubber productivity, rubber farming costs, palm oil productivity, palm oil farming costs and household expenditure have a significant effect on the conversion of rubber land to oil palm land, while rubber prices and palm oil prices have no real effect. All independent variables in this study were able to explain 95.8% of the causes of land area converted in Rambah Tengah Utara Village.

Keywords: rubber, oil palm, influencing factors, land conversion.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kehadiran Allah Shubhanallah wa taala, yang telah memberikan taufik dan hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi penelitian ini.

Shalawat beserta salam tak lupa dilimpahkan kepada Nabi Besar Muhammad SAW, yang telah membawa kita umatnya dari jaman kejahilan sampai kealam yang penuh ilmu pengetahuan seperti saat sekarang ini.

Skripsi ini disusun sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana S1 pada program Agribisnis Universitas Pasir Pengaraian dengan bantuan berbagai pihak, oleh sebab itu penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. Hardianto, M.Pd selaku Rektor Universitas Pasir Pengaraian
2. Ibu Lufita Nur Alfiah, SP.,
M.Si selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Pasir Pengaraian.
3. Ibu Sischa Febriani Yamesa Away, S.Tr.P., M.App.Sc selaku Ketua Prodi Agribisnis Universitas Pasir Pengaraian.
4. Bapak Ikhsan Gunawan SP, MMA sebagai pembimbing I, yang telah mengarahkan dan mendorong penulis dalam menyusun skripsi ini.
5. Ibu Dr. Defidelwina, SP., M.Sc sebagai pembimbing II, yang telah mengarahkan dan mendorong penulis dalam menyusun skripsi ini.
6. Rekan-rekan seperjuangan yang banyak membantu pengerjaan skripsi ini hingga akhirnya sama-sama dapat meraih gelar sarjana.
7. Semua pihak yang takmungkin penulis sebut satu persatu, yang telah memberikan informasi berkaitan dengan penelitian ini.

Semoga Allah Shubhanallah wa taala selalu melimpahkan rahmat-Nya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan dalam penyelesaian skripsi ini. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mengharapkan bantuan dari semua pihak baik itu kritik maupun saran yang membangun sehingga bisa menjadi yang terbaik nantinya. Demikian Pengantar dari penulis, atas perhatiannya diucapkan terimakasih.

Pasir Pengaraian, Juli 2024

AHLUL FIQRI

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK.....	iii
ABSTRACT.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	7
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Penelitian Terdahulu	8
2.2 Landasan Teori.....	11
2.2.1 Lahan Pertanian.....	11
2.2.2 Konversi Lahan.....	13
2.2.3 Pengambilan Keputusan Konversi.....	16
2.2.4 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Konversi Lahan...	17
2.2.5 Kerangka Pemikiran.....	20
2.3 Hipotesis Penelitian.....	22
 BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	24
3.2 Tehnik Pengambilan Sampel	24
3.3 Metode Pengumpulan Data	25
3.4 Teknik Analisis Data	26
3.5 Defenisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	32
 BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN	
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	34

4.1.1 Sejarah Desa.....	34
4.1.2 Keadaan Penduduk.....	36
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	
5.1 Karakteristik Sampel Petani.....	40
5.1.1 Umur Petani.....	40
5.1.2 Jenis Kelamin Petani.....	41
5.1.3 Jumlah Tanggungan.....	41
5.1.4 Karakteristik Luas Lahan Petani Sampel.....	42
5.1.5 Luas Lahan Yang Dikonversi.....	42
5.2 Deskripsi Variabel Penelitian.....	43
5.2.1 Luas Lahan yang Dikonversi.....	43
5.2.2 Produktivitas Karet	43
5.2.3 Harga Karet	44
5.2.4 Biaya Usahatani Karet (Sebelum Konversi).....	44
5.2.5 Produktivitas Kelapa Sawit	44
5.2.6 Harga Kelapa Sawit	44
5.2.7 Biaya Usahatani Kelapa Sawit (Sesudah Konversi)....	44
5.2.8 Belanja Kebutuhan Rumah Tangga	45
5.3 Uji Asumsi Klasik	45
5.4 Analisis Regresi Linier Berganda	48
5.5 Koefisien Determinasi (R^2).....	52
5.6 Pengujian Hipotesis.....	52
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1 Kesimpulan.....	59
6.2 Saran	59

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Perkembangan Luas Lahan Karet dan Lahan kelapa Sawit desa Rambah Tengah Utara Tahun 2018-2021.....	5
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin	37
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Menurut Umur	37
Tabel 4.3 Jumlah Penduduk Menurut Pekerjaan.....	38
Tabel 4.4 Jumlah Penduduk Menurut Pendidikan	38
Tabel 4.5 Pola Penggunaan Lahan Desa Rambah Tengah Utara	39
Tabel 5.1 Komposisi Sampel Berdasarkan Kelompok Umur.....	40
Tabel 5.2 Komposisi Sampel Berdasarkan Kelompok Jenis Kelamin.....	41
Tabel 5.3 Komposisi Sampel Berdasarkan Jumlah Tanggungan Petani.....	41
Tabel 5.4 Komposisi Sampel Berdasarkan Luas Lahan Petani Sampel.....	42
Tabel 5.5 Komposisi Sampel Berdasarkan Luas Lahan Petani Sampel.....	42
Tabel 5.6 Karakteristik Variabel Penelitian	43
Tabel 5.7 Hasil Uji Normalitas.....	46
Tabel 5.8 Hasil Uji Multikolinieritas.....	48
Tabel 5.9 Hasil Analisis Faktor yang Mempengaruhi Konversi Lahan Karet Menjadi Lahan Kelapa Sawit	49
Tabel 5.10 Koefisien Determinasi.....	52
Tabel 5.11 Hasil Uji Parsial.....	53
Tabel 5.12 Hasil Uji Simultan	58

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Berpikir Konversi Lahan Karet ke Sawit Di Kubu Manggis Desa Rambah Tengah Utara.....	21
Gambar 5.1 Grafik Uji Normalitas.....	46
Gambar 5.2 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	47