

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI TUNGGAKAN
PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI
DESA TINGKOK, KECAMATAN TAMBUSAI,
KABUPATEN ROKAN HULU**

SKRIPSI

Oleh:

DALILA HASIBUAN
NIM:2024058



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
KABUPATEN ROKAN HULU
2024**

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI TUNGGAKAN
PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI
DESA TINGKOK, KECAMATAN TAMBUSAI,
KABUPATEN ROKAN HULU**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Pendidikan Starata -1 Pada
Program Studi Akuntansi dan Memperoleh Gelar Sarjana Akutansi

SKRIPSI

Oleh:
DALILA HASIBUAN
NIM:2024058



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PASIR PANGARAIAN
KABUPATEN ROKAN HULU
2024**

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI TUNGGAKAN PEMBAYARAN
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI DESA TINGKOK, KECAMATAN
TAMBUSAI, KABUPATEN ROKAN HULU**

SKRIPSI

Oleh :

**DALILA HASIBUAN
NIM. 2024058**

Telah diajukan untuk di uji pada tanggal 10 Juli 2024

Disetujui Oleh:

Pembimbing I

Susanti. SE., M. Ak
NIDN. 1026108301

Pembimbing II

Zulkarnain. SE., M. Ak
NIDN. 1003129201

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana

Ketua Program Studi Akuntansi

Nofrianty. SE.M.Si
NIDN. 1028087804

**FAKTOR YANG MEMPENGARUHI TUNGGAKAN
PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI DESA
TINGKOK, KECAMATAN TAMBUSAI, KABUPATEN ROKAN
HULU**

SKRIPSI

**Oleh :
DALILA HASIBUAN
NIM. 2024058**

Telah dimajukan untuk diuji pada tanggal 10 Juli 2024

Susunan Dewan Penguji

Pembimbing I



Susanti, SE., M.Ak
NIDN. 1026108301

Pembimbing II



Zulkarnain, SE., M.Ak
NIDN. 1003129201

Anggota Dewan Penguji

Penguji I



Fefti Yulian Mela, SE., M.Acc, CPA., Akt
NIDN. 1026068605

Penguji II



Nurhayati, SE., M.Si
NIDN. 1026108301

Penguji III



Nofrianty, SE., M.Si
NIDN. 1028087804

PERNYATAAN ORIGINALITAS SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Pasir Pangaraian maupun Universitas lainnya.
2. Skripsi ini belum pernah dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan naskah dengan disebut nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran maka saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya, sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Pasir Pangaraian.

Pasir Pangaraian, 9 Juli 2024



Dafila Hasibuan
NIM:2024058

ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan pada desa tingkok, Kecamatan Tambusai, Kabupaten Rokan Hulu, tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah faktor kesadaran, kelalaian, dan kemampuan membayar pajak mempengaruhi tunggakan pajak bumi dan bangunan. Metode yang digunakan adalah metode kuantitatif, teknik pengambilan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah *purposive sampling* yaitu tehnik penentuan sampel diambil dari sebagian jumlah populasi yang dinilai dengan mewakili keseluruhan responden penelitian, sampel dalam penelitian sebanyak 295 responden dan tehnik analisis data menggunakan SPSS.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara individual kesadaran berpengaruh terhadap tunggakan pembayaran pajak bumi dan bangunan. Secara individual kelalaian berpengaruh terhadap tunggakan pembayaran pajak bumi dan bangunan, secara individual kemampuan membayar berpengaruh terhadap tunggakan pembayaran pajak bumi dan bangunan dan secara simultan variabel kesadaran, kelalaian, dan kemampuan membayar berpengaruh terhadap tunggakan pembayaran pajak bumi dan bangunan.

Kata kunci : *kesadaran, kelalaian dan kemampuan Membayar pajak*

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb

Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, karunia dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul

”Faktor yang mempengaruhi tunggakan pembayaran pajak bumi dan bangunan di desa Tingkok, Kecamatan Tambusai, Kabupaten Rokan Hulu.”

Shalawat serta salam senantiasa tercurah kepada baginda Nabi Muhammad SAW dan segenap pengikutnya hingga akhir kelak.

Seminar judul ini disusun untuk menyelesaikan Studi Jenjang Strata 1 (S1) Jurusan Akutansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Pasir Pangaraian. Merupakan suatu ketenangan dan kebahagiaan bagi penulis, ketika penulis mampu mencurahkan segenap tenaga, kemampuan dan dana untuk menyelesaikan skripsi ini. Penulis memohon kepada Allah SWT semoga hasil karya tulis ini memberikan mamfaat bagi penulis sendiri dan orang lain.

Penulis menyadari sepenuhnya telah banyak mendapat bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan waktu, tenaga, pemikiran dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis banyak mengucapkan terimakasih kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan nikmat karunia yang luar biasa kepada penulis.

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah

memberikan kemudahan dan kelancaran kepada penulis dalam menyusun Proposal ini.

2. Bapak Dr. Hardianto, M.Pd selaku Rektor Universitas Pasir Pangaraian.
3. Ibu Nurhayati, SE, M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Pasir Pangaraian.
4. Ibu Nofrianty, SE, M.Si. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Pasir Pangaraian.
5. Ibu Susanti, SE.M.Ak selaku Pembimbing I yang telah memberikan saran dan masukan kepada penulis dalam penulisan proposal ini.
6. Bapak Zulkarnain, SE.M. Ak selaku Pembimbing II yang telah memberikan saran dan masukan kepada penulis dalam penulisan proposal ini.
7. Bapak/ Ibu Dosen Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Pasir Pangaraian yang telah memberikan bekal ilmu yang bermamfaat bagi penulis.
8. Bapak/Ibu staf tata usaha fakultas ekonomi Universitas Pasir Pangaraian.
9. Ibunda Hotna Nasution dan Ayahanda Ambolon Hasibuan serta kakak Nurkholilah Hasibuan dan Eva Yanti Hasibuan dan Abangku Harapan Tua Hasibuan dan Adikku Rahmat Pauzan Hasibuan tercinta dan tersayang yang telah memberikan dukungan baik secara moril maupun material, kekuatan, kesabaran, pengorbanan serta doa dan kasih sayang yang tiada hentinya kepada penulis.

10. Sahabat ku yang telah memberikan support, menghibur dan memotivasi penulis selama penyusunan skripsi ini dan teman-teman seangkatan 2020 khususnya kelas non-reguler (B) jurusan Akuntansi.

Kepada semuanya yang kiranya penulis tidak dapat membalasnya, hanya doa yang tulus penulis panjatkan kepada Allah SWT. Semoga mendapatkan balasan kebaikan yang berlipat ganda Amiiin. Penulis menyadari dalam pembuatan Skripsi ini masih banyak kesalahan dan jauh dari nilai kesempurnaan. Hal ini tidak lain dikarenakan keterbatasan kemampuan, keterbatasan cakrawala berfikir penulis serta keterbatasan waktu dan tempat. Namun demikian, penulis berharap semoga skripsi ini akan bermanfaat dan ikut menyumbangkan informasi bagi pihak yang membutuhkan.

Pasir Pangaraian, 9 Juli 2024

Dalila Hasibuan
NIM:2024058

DAFTAR ISI

	HALAMAN
ABSTRAK	V
KATA PENGANTAR.....	Vi
DAFTAR ISI.....	Vii
DAFTAR TABEL	X
DAFTAR GAMBAR.....	Xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Mamfaat Penelitian.....	7
1.5 Pembatasan Masalah.....	7
1.6 Sistematika Penelitian	8
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 Deskripsi Teori.....	10
2.1.1 Teori Atribusi (<i>AttributionTheory</i>).....	10
2.1.2 Pengertian Pajak.....	11
2.1.3 Pengertian Wajib Pajak	13
2.1.4 Jenis Pajak	14
2.1.5 Fungsi Pajak	15
2.1.6 Sistem Pemungutan Pajak	17

2.2 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	18
2.2.1 Dasar Hukum Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan.....	19
2.2.3 Objek dan Subjek Pajak Bumi dan Bangunan.....	20
2.2.4 Pengertian tunggakan Pajak Bumi dan Bangunan.....	21
2.3 Penelitian Terdahulu.....	24
2.4 Kerangka Pemikiran	29
2.5 Hipotesis.....	30
BAB III METODE PENELITIAN	35
3.1 Objek Penelitian.....	35
3.2 Jenis Penelitian	35
3.3 Populasi dan Sampel	35
3.3.1 Populasi.....	35
3.3.2 Sampel.....	35
3.4 Jenis dan Sumber Data.....	38
3.4.1 Jenis Data	38
3.4.2 Sumber Data.....	38
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	39
3.6 Variabel Penelitian dan Defenisi Operasional	40
3.6.1 Variabel Independen	40
3.6.2 Variabel Dependen.....	42
3.7 Teknik Analisis Data.....	44
3.7.1 Uji Validitas dan Uji Rehabilitas	45

3.7.2 Uji Asumsi Klasik	46
3.7.3 Uji Hipotesis.....	48
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	50
4.1 Deskripsi data.....	50
4.2 Uji Validitas	51
4.3 Uji Realibilitas	52
4.4 Uji Asumsi Klasik.....	53
4.4.1 UjiNormalitas	53
4.4.2 Uji Multikolinieritas	54
4.4.3 Uji Autokorelasi	55
4.4.4 Uji Heteroskedastisitas	56
4.5 Uji Hipotesis	58
4.5.1 Uji Regresi Linier Berganda	58
4.5.2 Uji F	59
4.5.3 Uji T	60
4.6 Determinasi	61
BAB V PENUTUP	62
5.1 Kesimpulan	63
5.2 Saran	64
DAFTAR PUSTAKA.....	68
LAMPIRAN.....	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR TABEL

HALAMAN

Tabel 1.1 Target dan Realisasi Penerimaan PBB di Desa Tingkok, Kecamatan Tambusai, Kabupaten Rokan Hulu Tahun 2021-2023.	4
Tabel 2.1 Review Penelitian Terdahulu	23
Tabel 4.1 Klasifikasi responden berdasarkan jenis kelamin	50
Tabel 4.2 klasifikasi responden berdasarkan pekerjaan	51
Tabel 4.3. Hasil Uji Validitas.....	52
Tabel 4.4 Hasil Uji Realibilitas.....	53
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas	54
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinieritas	55
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi	56
Tabel 4.8 Hasil Uji Heteroskedstisitas	58
Tabel 4.9 Hasil Uji Regresi Linier Berganda	59
Tabel 4.10 Hasil Uji F	60
Tabel 4.11 Hasil Uji T.....	62
Tabel 4.12 Hasil Uji Determinasi.....	63

DAFTAR GAMBAR

HALAMAN

Gambar 2.1 kerangka Berpikir.....	33
-----------------------------------	----