

**IMPLIKASI KEPUTUSAN PRESIDEN NOMOR 12 TAHUN 2020
TERHADAP PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBIAYAAN LEASING
DI MASA PANDEMI COVID -19 PADA PT. INDOMOBIL FINANCE
PASIR PENGARAIAN**

SKRIPSI

*Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan dalam
ilmu hukum*



OLEH :

INDRI ANGGINA PUTRI DAULAY
NIM 1835009

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
FAKULTAS HUKUM**


2022

HALAMAN PENGESAHAN

**IMPLIKASI KEPUTUSAN PRESIDEN NOMOR 12 TAHUN 2020
TERHADAP PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBIAYAAN LEASING
MASA PANDEMI COVID-19
SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Syarat
Untuk Mencapai Gelar Sarjana Hukum**

PENYUSUN,



INDRI ANGGINA PUTRI DAULAY
NIM. 1835009

PEMBIMBING I



Almadison, SH., MH., CPLC., CPCLE
NIDN. 1003118101

PEMBIMBING II



RISE KARMILIA, SH., M.Hum
NIDN. 1004068502

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN KEBUDAYAAN RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
FAKULTAS HUKUM**

2022

LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

Skripsi ini telah diuji dan dipertahankan dihadapan Tim Penguji pada Tanggal 29 bulan Juni tahun 2022.

Tim Penguji Skripsi :

Ketua : Almadison, SH., MH., CPLC., CPCLE



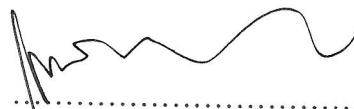
Sekretaris : Rise Karmilia, S.H., M.Hum



Anggota 1 : Rizki Anla Pater, SH., M.Kn



Anggota 2 : Hendri, S.H.,M.H., CPLC., CPCLE



Anggota 3 : Dr. H. Nofrizal, Lc.,M.H



Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum
Universitas Pasir Pengaraian



RISE KARMILIA, SH., M.Hum
NIDN. 1004068502

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Indri Anggina Putri Daulay
NIM : 1835009
Bidang Minat : Hukum Perdata
Judul Skripsi : Implikasi Keputusan Presiden Nomor 12 Tahun 2020 terhadap Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Leasing Masa Pandemi Covid-19

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang ditulis ini tidak mempunyai persamaan dengan skripsi lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Pasir Pengaraian, 04 Januari 2023

Yang membuat pernyataan,




INDRI ANGGINA PUTRI DAULAY
NIM. 1835009

ABSTRAK

Perjanjian/kontrak merupakan hubungan hukum yang sering dilakukan masyarakat di Indonesia. Adanya pandemi COVID-19, pemerintah Indonesia melalui Keppres No.12 tahun 2020 menetapkan Virus Corona (COVID-19) Sebagai Bencana Nasional. Penyebaran COVID-19 yang terjadi saat ini menyebabkan pertumbuhan perekonomian nasional mengalami penurunan yang selanjutnya bisa berakibat masyarakat tidak dapat memenuhi prestasi dalam perjanjian atau tidak dapat melaksanakan perjanjian leasing. Oleh sebab itu, Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sebagai lembaga yang berwenang mengatur kegiatan jasa keuangan. Salah satunya leasing menetapkan Peraturan OJK Nomor 14/POJK.05/2020 tentang Kebijakan Countercyclical Dampak Penyebaran Coronavirus Disease 2019 Bagi Lembaga Jasa Keuangan Non-Bank untuk mengoptimalkan kegiatan usaha leasing melalui restrukturisasi pembiayaan.

Hasil penelitian dan pembahasan menjelaskan bahwa perjanjian pembiayaan yang dilakukan oleh PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian dengan konsumen merupakan perjanjian dimana dengan adanya penandatanganan perjanjian pembiayaan kendaraan bermotor oleh konsumen, menunjukkan bahwa konsumen sepakat dengan segala ketentuan perjanjian yang diberikan oleh PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian. Implementasi restrukturisasi pembiayaan pada PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian telah terealisasi sebanyak 113 (seratus tiga belas) kontrak pembiayaan. Restrukturisasi pembiayaan dilakukan dengan cara perpanjangan jangka waktu perjanjian, penundaan sebagian pembayaran angsuran kendaraan bermotor, dan pengurangan tunggakan pokok pada jangka waktu restrukturisasi pembiayaan. Penyelesaian hukum terkait keterlambatan pelaksanaan pembayaran angsuran leasing pada PT. Indomobil Finance Akibat Pandemi Covid-19 dapat dilakukan melalui dua cara, yaitu negosiasi dan litigasi.

Kata kunci : *Pandemi Covid-19, Pelaksanaan Perjanjian, Leasing, PT.Indomobil Finance Pasir Pengaraian*

ABSTRAC

Agreement/contract is a legal relationship that is often carried out by people in Indonesia. Due to the COVID-19 pandemic, the Indonesian government through Presidential Decree No. 12 of 2020 has designated the Corona Virus (COVID-19) as a National Disaster. The current spread of COVID-19 has caused national economic growth to decline which in turn could result in the community not being able to fulfill the achievements in the agreement or unable to carry out the leasing agreement. Therefore, the Financial Services Authority (OJK) as the institution authorized to regulate financial service activities. One of them is leasing stipulating OJK Regulation Number 14/POJK.05/2020 concerning Countercyclical Policy on the Impact of the 2019 Coronavirus Disease Spread for Non-Bank Financial Services Institutions to optimize leasing business activities through financing restructuring.

The results of the research and discussion explain that the financing agreement made by PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian with consumers is an agreement where the signing of a motor vehicle financing agreement by the consumer shows that the consumer agrees with all the terms of the agreement given by PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian Indomobil Finance Pasir Pengaraian. Implementation of financing restructuring at PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian has realized 113 (one hundred and thirteen) financing contracts. Restructuring of financing is carried out by extending the term of the agreement, delaying part of the payment of motor vehicle installments, and reducing the principal arrears during the period of restructuring of the financing. Legal settlement related to delays in the implementation of leasing installment payments at PT. Indomobil Finance Due to the Covid-19 pandemic, this can be done in two ways, namely negotiation and litigation.

Keyword : Covid-19 Pandemic, Implementation of the Agreement, Leasing, PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa, karena atas berkat ridho dan anugerahNya lah sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. skripsi ini yang berjudul : **“Implikasi Keputusan Presiden Nomor 12 Tahun 2020 Terhadap Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Leasing di Masa Pandemi COVID-19 Pada PT.Indomobil Finance Pasir Pengaraian”**. Dibuat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Pasir Pengaraian. Suatu kebahagiaan tersendiri bagi penulis dengan selesainya tugas akhir ini. Namun, keberhasilan ini tidak penulis dapatkan dengan sendiri, karena keberhasilan ini merupakan hasil dari beberapa pihak yang tidak ada hentinya menyemangati penulis dalam menyelesaikan kuliah dan tugas akhir ini. Pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr.Hardianto, M.Pd, selaku Rektor Universitas Pasir Pengaraian yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menuntut ilmu di Universitas Pasir Pengaraian.
2. Bapak Zulkifli, SH.,MH,C.L.A, selaku Wakil Rektor 1 Universitas Pasir Pengaraian.
3. Ibu Rise Karmilia, SH., M.Hum. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Pasir Pengaraian dan Pembimbing II .
4. Bapak Almadison, SH., MH, CPLC,. CPCLE,. Selaku Ketua Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pasir Pengaraian dan Pembimbing I.
5. Bapak Hendri, SH., MH, CPLC,. CPCLE., Bapak Rizki Anlapater, SH., MKn. Ibu Fitri Elfiani,SH.,MH. selaku Dosen Fakultas Hukum.
6. Segenap Dosen Fakultas Hukum Universitas Pasir Pengaraian yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan kepada penulis serta kepada seluruh Tata Usaha yang telah menyediakan fasilitas dan pelayanannya.

7. Teristimewa Kepada kedua orang tua saya serta seluruh keluarga penulis yang telah membesarkan penulis dengan penuh kasih sayang serta membantu penulis baik dari segi moril maupun materil guna keberlangsungan studi penulis.
8. PT. Indomobil Finance Pasir Pengaraian, Direktur PT. Indomobil Finance, Kepala Administrasi, dan Segenap Staff yang membantu penulis dalam membuat skripsi ini.
9. Terimakasih Juga kepada teman seperjuangan jurusan Ilmu Hukum Perdata dan Pidana .
10. Serta Kepada seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu namanya yang telah membantu penulis dalam penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini banyak terdapat kekurangan dan jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan masukan berupa kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak guna penyempurnaan skripsi ini dan perbaikan dimasa yang akan datang. untuk semua kritik dan saran yang diberikan penulis ucapkan terima kasih.

Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembacanya.

Pasir Pengaraian, 03 Juni 2022

Indri Anggina Putri Daulay
NIM: 1835009

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT.....	v
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Umum Tentang Corona Virus Disease	12
2.2 Tinjauan Umum Tentang Leasing	16
2.3 Tinjauan Umum Tentang Sistem Perjanjian Pembiayaan Pada Leasing	23
2.4 Tinjauan Umum Tentang Wanprestasi	32
2.5 Tinjauan Umum Tentang Restrukturisasi Leasing Pada Masa Pandemi	37
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian	40
3.2 Metode Pendekatan	40
3.3 Sumber Data	41
3.4 Metode Pengumpulan Data	43
3.5 Populasi dan Sampel	43
3.6 Metode Analisis Data	44

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan *Leasing* Dengan dikeluarkannya

Keputusan Presiden Nomor 12 Tahun 2020 Pada PT.Indomobil Finance

Cabang Pasir Pengaraian. 50

4.2 Penyelesaian Hukum Terkait Keterlambatan Pelaksanaan Pembayaran

Angsuran *Leasing* Kendaraan Bermotor Pada Perusahaan Pembiayaan

PT.Indomobil Finance Akibat Pandemi COVID-19..... 71

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan 81

5.2 Saran 83

DAFTAR PUSTAKA