

SKRIPSI

PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KREDITUR DALAM PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN FIDUSIA BERDASARKAN UNDANG- UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA

Diajukan Untuk Syarat Melengkapi Tugas dan Memenuhi Syarat

Untuk Mencapai Gelar Sarjana Hukum



OLEH :

ADE REZKI
NIM: 1635018

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN

FAKULTAS HUKUM

2022

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Ade Rezki
NIM : 1635018
Bidang Minat : Hukum Perdata
Judul Skripsi : Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur dalam Perjanjian Kredit dengan Jaminan Fidusia Berdasarkan Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang ditulis ini tidak mempunyai persamaan dengan skripsi lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Pasir Pengaraian, 30 Juni 2022
Yang membuat pernyataan,



ADE REZKI
NIM. 1635018

HALAMAN PENGESAHAN

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KREDITUR DALAM
PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN FIDUSIA
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 42
TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA**

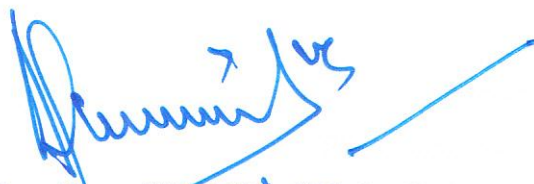
SKRIPSI

Diajukan Untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Syarat
Untuk Mencapai Gelar Sarjana Hukum

PENYUSUN,

ADE REZKI
NIM. 1635018

PEMBIMBING I



Almadison, SH., MH., CPLC., CPCLE
NIDN. 1003118101

PEMBIMBING II



Zulkifli, S.H., M.H., C.L.A
NIDN. 1023048701

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN KEBUDAYAAN RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
FAKULTAS HUKUM**

2022

LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

Skripsi ini telah diuji dan dipertahankan dihadapan Tim Penguji pada Tanggal 30 bulan Juni tahun 2022.

Tim Penguji Skripsi :

Ketua : Almadison, SH., MH., CPLC., CPCLE

Sekretaris : Zulkifli, S.H.,M.H.,C.L.A

Anggota 1 : Dani Kurniawansyah, SH., M. Kn

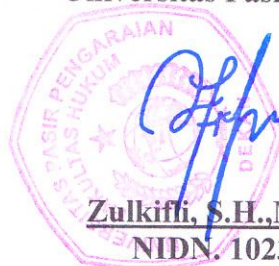
Anggota 2 : Rizki Anla Pater, SH., M. Kn

Anggota 3 : Fitri Elfiani, SH., MH

Mengetahui,

Plt. Dekan Fakultas Hukum

Universitas Pasir Pengaraian



Zulkifli, S.H.,M.H.,C.L.A
NIDN. 1023048701

ABSTRAK

Di dalam praktik perbankan akan timbul masalah apabila debitur cidera janji dan objek jaminan ada dalam penguasaan debitur, karena objek jaminan fidusia umumnya benda bergerak sehingga kondisi seperti ini sangat potensial bagi debitur untuk menggelapkan atau mengalihkan objek jaminan fidusia tersebut. Salah satu permasalahan yang timbul dalam mengeksekusi jaminan fidusia, ketika harta kekayaan debitur sebagai jaminan fidusia yang akan dieksekusi tidak ada atau musnah. Dalam kondisi yang demikian pelaksanaan eksekusi jaminan fidusia secara parate eksekusi akan sulit dilakukan. Ketika debitur wanprestasi dan benda telah dijaminan kepada pihak ketiga maka sulit untuk dilaksanakan eksekusi.

Jenis penelitian ini digolongkan penelitian yuridis normatif yang berarti penelitian ini difokuskan untuk mengkaji penerapan-penerapan, kaidah-kaidah, atau norma-norma dalam hukum positif yang berlaku. Sumber data yang digunakan adalah data sekunder. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini adalah dengan mempergunakan dokumen-dokumen, catatan-catatan, laporan-laporan, buku-buku media elektronik dan bahan-bahan yang relevan dengan penelitian yang dibahas.

Kesimpulan yang bisa diperoleh dari hasil penelitian adalah Penganan perlindungan hukum terhadap kreditur penerima jaminan fidusia diatur pada Pasal 15, Pasal 17, Pasal 23 Ayat (2), Pasal 24, Pasal 27 dan Pasal 29 Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia yang memberikan ketentuan yaitu mewajibkan pendaftaran objek jaminan fidusia pada kantor pendaftaran fidusia hingga terbitnya sertipikat jaminan fidusia yang mengandung titel eksekutorial.

Konsep ideal perlindungan hukum terhadap kreditur dalam perjanjian kredit dengan jaminan fidusia telah diatur dalam Undang-Undang Jaminan Fidusia yakni pembebanan benda dengan akta jaminan fidusia harus dibuat dengan akta otentik agar muncul asas spesialitasnya. Selain itu, perlindungan yang juga diberikan terhadap kreditur penerima fidusia yang objek jaminan fidusianya berupa stok barang dagangan oleh Undang-Undang Fidusia adalah diaturnya dalam persyaratan untuk melakukan pendaftaran jaminan fidusia berupa keharusan untuk mencantumkan tentang nilai dari barang atau benda yang dijadikan objek jaminan fidusia.

***Kata Kunci:* Perlindungan Hukum, Kreditur, Perjanjian Kredit, Jaminan Fidusia**

ABSTRACT

In banking practice problems will arise if the debtor is in default and the object of the guarantee is in the control of the debtor, because the object of fiduciary guarantee is generally a movable object so that conditions like this have the potential for the debtor to embezzle or divert the object of the fiduciary guarantee. One of the problems that arise in executing a fiduciary guarantee is when the debtor's assets as fiduciary security to be executed do not exist or are destroyed. Under such conditions, the execution of fiduciary guarantees by parate execution will be difficult. When the debtor is in default and the object has been pledged to a third party, execution is difficult.

This type of research is classified as normative juridical research, which means that this research is focused on examining the applications, rules, or norms in the applicable positive law. The data source used is secondary data. The data collection technique in this research is to use documents, notes, reports, electronic media books and materials relevant to the research discussed.

The conclusion that can be obtained from the results of the research is that legal protection for creditors receiving fiduciary guarantees is regulated in Article 15, Article 17, Article 23 Paragraph (2), Article 24, Article 27 and Article 29 of Law Number 42 of 1999 concerning Fiduciary Guarantees. provide provisions, namely requiring the registration of objects of fiduciary security at the fiduciary registration office until the issuance of a fiduciary guarantee certificate containing an executive title. The ideal concept of legal protection for creditors in credit agreements with fiduciary guarantees has been regulated in the Fiduciary Guarantee Law, namely the imposition of objects with a fiduciary guarantee deed must be made with an authentic deed so that the principle of speciality emerges. In addition, the protection that is also given to fiduciary recipient creditors whose fiduciary guarantee object is in the form of merchandise stock by the Fiduciary Law is regulated in the requirements for registering fiduciary guarantees in the form of the obligation to include the value of the goods or objects that are used as fiduciary guarantee objects.

Keywords: Legal Protection, Creditors, Credit Agreements, Fiduciary Guarantees

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena dengan rahmat, karunia, serta taufik dan hidayah-Nya lah kami dapat menyelesaikan Proposal ini sebatas pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki. Dan juga kami berterima kasih kepada pihak-pihak yang membantu penulis untuk menyelesaikan proposal ini.

Penulis sangat berharap Proposal ini dapat berguna dalam rangka menambah wawasan serta pengetahuan untuk kita semua. Penulis juga menyadari sepenuhnya bahwa di dalam menyelesaikan proposal ini terdapat kekurangan-kekurangan dan jauh dari apa yang Penulis harapkan. Untuk itu, Penulis berharap adanya kritik, saran dan usulan demi perbaikan di masa yang akan datang, mengingat tidak ada sesuatu yang sempurna tanpa sarana yang membangun.

Penulis Juga Mengucapkan Terima Kasih Kepada pihak-pihak yang telah mendukung penulis untuk menyelesaikan Proposal ini :

1. Bapak Dr.Hardianto, M.Pd, Selaku Rektor Universitas Pasir Pangaraian yang telah memberikan kesempatan untuk menimba ilmu di Universitas Pasir Pangaraian.
2. Bapak Zulkifli, S.H., M.H,C.L.A, Selaku Wakil Rektor I Universitas Pasir Pangaraian dan sekaligus Pembimbing II dalam penulisan skripsi ini yang telah bersusah payah membimbing penulis dengan mencurahkan perhatian, memberi arahan, serta saran dalam mengkoreksi penulisan tesis ini dari awal hingga akhir.

3. Ibu Rise Karmilia SH. M.Hum, Dekan Fakultas Hukum Universitas Pasir Pangaraian yang telah mendidik dan memberikan ilmu pengetahuan.
4. Bapak Almadison, SH., MH., CPLC, CPCLE, Selaku Ketua Prodi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Pasir Pangaraian sekaligus Pembimbing I dalam penulisan skripsi ini yang telah bersusah payah membimbing penulis dengan mencurahkan perhatian, memberi arahan, serta saran dalam mengkoreksi penulisan tesis ini dari awal hingga akhir.
5. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Pasir Pangaraian yang telah memberikan pengetahuan dan pengalaman yang sangat berharga kepada penulis, semoga Jasa Bapak dan Ibu Dosen dibalas oleh Tuhan Yang Maha Esa.
6. Karyawan dan karyawan Bagian Keuangan, Sekretariat Fakultas Hukum Universitas Pasir Pangaraian, Tata Usaha, Fakultas Hukum Universitas Pasir Pangaraian yang memberikan pelayanan dan kemudahan dalam urusan administrasi yang berkenaan dengan pelaksanaan studi penulis.
7. Keluarga besar Penulis yang selalu memberikan dukungan kepada penulis.
8. Kepada teman-teman kuliah di Universitas Pasir Pangaraian.
9. Kepada seluruh dosen Universitas Pasir Pangaraian
10. Dan kepada semua pihak yang telah membantu penulis.

Penulis sadar proposal ini belum sempurna dan memerlukan berbagai perbaikan, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat dibutuhkan. Akhir kata, semoga makalah ini dapat bermanfaat bagi para pembaca dan semua pihak.

Semoga proposal ini dapat dipahami bagi siapapun yang membacanya. Sekiranya proposal yang dibuat ini dapat berguna bagi Penulis sendiri maupun orang yang membacanya dan juga bisa menjadi bahan pembelajaran bersama. Sebelumnya kami mohon maaf apabila terdapat kesalahan kata-kata yang kurang berkenan dan kami memohon kritik dan saran yang membangun demi perbaikan di masa depan.

Pasir Pengaraian, Juni 2022

ADE REZKI

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DARTAR ISI	ii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah	12
1.3 Tujuan Penelitian	13
1.4 Manfaat Penelitian	13
1.5 Sistematika Penulisan.....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Umum Tentang Perlindungan Hukum	16
2.2 Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit	18
2.3 Tinjauan Umum Tentang Jaminan dan Jaminan Fidusia	35
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Pendekatan Penelitian	49
3.2 Jenis dan Sumber Data.....	49
3.3 Teknik Memperoleh Data	52
3.4 Teknik Analisis Data	52
3.5 Definisi Konseptual.....	52
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1 Penanganan Terhadap Perlindungan Kepada Kreditor Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Fidusia	54

4.2	Konsep ideal Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Fidusia	71
-----	---	----

BAB V PENUTUP

5.1	Kesimpulan	84
5.2	Saran.....	85

Daftar Pustaka