

SKRIPSI

ANALISIS MANAJEMEN KONSTRUKSI TERHADAP FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN KEGIATAN INFRASTRUKTUR DI DESA BANGUN PURBA BARAT

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
di Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik
Universitas Pasir Pengaraian*



Disusun Oleh:

HENDRIZAL

NIM: 1213010

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS PASIR PENGARAIAN
KABUPATEN ROKAN HULU
2020**






LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI
ANALISIS MANAJEMEN KONSTRUKSI
TERHADAP FAKTOR PENYEBAB
KETERLAMBATAN KEGIATAN INFRASTRUKTUR
DI DESA BANGUN PURBA BARAT

Disusun Oleh :

HENDRIZAL
NIM: 1213010

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada Tanggal : 13 Juni 2020

Susunan Tim Penguji

No	Nama/NIDN	Jabatan	Tanda Tangan
1	Arifal Hidayat, ST.,MT NIDN. 1010087701	Ketua/ Pembimbing 1	
2	Rismalinda, ST.,MT NIDN. 1014048001	Sekretaris/ Pembimbing 2	
3	Dr. Pada Lumba, S.T.,MT NIDN. 1027057201	Penguji 1	
4	Alfi Rahmi, ST.,M.Eng NIDN. 1001018304	Penguji 2	
5	Harriad Akbar Syarif, ST.,MT NIDN. 1001069301	Penguji 3	

Skripsi ini telah diterima sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar
Sarjana strata 1

Mengetahui
Ketua Program Studi Teknik Sipil

Dr. Padalumba, ST.,MT
NIDN. 1027057201

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : HENDRIZAL

Nomor Mahasiswa : 1213010

Judul Karya Tulis : Analisis Manajemen Konstruksi

Terhadap Faktor Penyebab Keterlambatan

Kegiatan Infrastruktur di Desa Bangun Purba Barat

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya tulis Skripsi ini benar-benar karya sendiri. Karya tulis Skripsi ini bukan merupakan plagiarisme, pencurian hasil karya milik orang lain, hasil kerja orang lain untuk kepentingan saya karena hubungan material maupun non-material, ataupun segala kemungkinan lain yang pada hakekatnya bukan merupakan karya tulis Skripsi saya secara orisinil dan otentik.

Bila kemudian hari diduga kuat ada ketidak sesuaian antara fakta dengan kenyataan ini, saya bersedia diproses oleh tim fakultas yang dibentuk untuk melakukan verifikasi, dengan sanksi terberat berupa pembatalan kelulusan/kesarjanaan.

Pernyataan ini saya buat dengan penuh kesadaran dan tidak ada tekanan ataupun paksaan dari pihak maupun demi menegakkan integritas akademik di instansi ini.

Pasir Pengaraian, 16 Juni 2020

Saya yang menyatakan

(HENDRIZAL)

ANALISIS MANAJEMEN KONSTRUKSI TERHADAP FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN KEGIATAN INFRASTRUKTUR DI DESA BANGUN PURBA BARAT

HENDRIZAL
NIM: 1213010

Pembimbing: Arifal Hidayat, MT¹ dan Rismalinda, MT²

ABSTRAK

Berdasarkan laporan realisasi penyerapan dana desa di desa Bangun Purba Barat tahap III terhadap kegiatan infrastruktur mengalami SILPA (sisa lebih perhitungan anggaran dana desa) atau kegiatan fisik yang tidak bisa dilaksanakan sesuai dengan waktu yang direncanakan sebesar Rp. 66.552.800,- rupiah. Tujuan penelitian ini yaitu ingin mengetahui faktor utama yang menjadi penyebab keterlambatan (SILPA) kegiatan infrastruktur di Desa Bangun Purba Barat Kecamatan Bangun Purba Kabupaten Rokan Hulu dan menguji validitas dan reliabilitas data kuesioner.

Metode penelitian yang dilakukan dengan menyebarkan kuesioner dan wawancara kepada pihak perangkat desa, BPD, dan kepala dusun I, II dan III. Data kuesioner dihitung menggunakan indeks kepentingan dan uji statistik menggunakan rumus korelasi produk momen.

Hasil penelitian ini diperoleh kesimpulan faktor utama penyebab keterlambatan kegiatan infrastruktur di Desa Bangun Purba Barat Kecamatan Bangun Purba Kabupaten Rokan Hulu berdasarkan nilai ranking tertinggi adalah disebabkan oleh penyiapan sumber daya dengan indeks kepentingan = 3,500. Hasil pengujian validitas dan reliabilitas terhadap data kuesioner menunjukkan bahwa data kuesioner memiliki nilai validitas dan reliabilitas yang baik dan realibel.

Kata kunci : keterlambatan, perangkat desa, validitas, reliabilitas.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas Berkat rahmat dan anugrah-Nya penyusunan Skripsi “Analisis Manajemen Konstruksi Terhadap Faktor Penyebab Keterlambatan Kegiatan Infrastruktur Di Desa Bangun Purba Barat” ini dapat diselesaikan dengan baik. Naskah Skripsi ini disusun guna memenuhi sebagian syarat untuk mencapai gelar kesarjanaan Strata Satu pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Pasir Pengaraian.

Penulis menyadari sepenuhnya dalam pelaksanaan penelitian dan penyusunan Skripsi ini mendapat bantuan dan dukungan yang sangat besar dari berbagai pihak. Ucapan terima kasih setinggi – tingginya penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Dr. Adolf Bastian, M.Pd, sebagai Rektor Universitas Pasir Pengaraian.
2. Bapak Dr. Pada Lumba, MT selaku Ka. Prodi Teknik Sipil dan Dekan Fakultas Teknik
3. Bapak Arifal Hidayat, MT dan Ibu Rismalinda, M.T, sebagai Dosen Pembimbing I selaku Pembimbing II yang telah memberikan perhatian penuh dan dorongan sehingga penulisan Skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
4. Bapak Dr. Pada Lumba, MT selaku dosen Penguji I, Ibu Alfi Rahmi, M.Eng selaku dosen Penguji II dan Bapak Harriat Akbar Syarif, MT selaku dosen Penguji III penulis menyampaikan terima kasih atas segala masukan, dan koreksi untuk penyempurnaan Skripsi ini.
5. Dosen Pengajar, Staf dan Karyawan Fakultas Teknik, Universitas Pasir Pengaraian, penulis mengucapkan terima kasih atas ilmu pengetahuan, fasilitas, dukungan dan bantuan yang telah diberikan mulai dari saat perkuliahan, pelaksanaan penelitian hingga penyusunan Skripsi ini selesai,
6. Ayah, Ibu dan semua keluarga yang telah memberikan dorongan dan nasehat serta do'a kepada Penyusun dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
7. Istri dan anakku tercinta atas atas dukungan, kasih sayang dan cintanya.
8. Bapak Kepala Desa dan seluruh perangkatnya, Ketua BPD dan anggotanya, kades di lingkungan desa Bangun Purba Barat atas bantuannya sebagai responden kuesioner penelitian ini.

9. Rekan-rekan mahasiswa/i Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Pasir Pengaraian.
10. Semua pihak yang tidak dapat sebutkan satu persatu Akhirnya besar harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis secara pribadi dan bagi siapa saja yang membacanya.

Besar harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis secara pribadi dan bagi siapa saja yang membacanya.

Wassalamualaikum Wr.Wb.

Pasir Pengaraian, 16 Juni 2020

HENDRIZAL

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	
Halaman Pengesahan	
Halaman Pernyataan	
Abstrak	i
Kata Pengantar	ii
Daftar Isi	iv
Daftar Tabel	vii
Daftar Gambar	viii
Daftar Notasi	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Batasan Masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Penelitian Terdahulu	4
2.2 Keaslian Penelitian	5
BAB III LANDASAN TEORI	
3.1 Definisi Proyek	6
3.2 Pengertian Manajemen	6
3.2.1 Sarana manajemen	8
3.2.2 Proses dan fungsi manajemen	9
3.3 Manajemen Proyek	9
3.4 Manajemen Konstruksi	12
3.5 Pelaksanaan Kegiatan Infrastruktur	13
3.5.1 Tahapan persiapan	14
3.5.2 Tahapan pelaksanaan	15
3.6 Rencana Kerja dan Rencana Lapangan	17

3.6.1	Definisi rencana kerja	17
3.6.2	Rencana kerja (<i>Time schedule</i>)	18
3.7	Kebijakan Pembangunan Desa	19
3.8	Keterlambatan dan Tipe Keterlambatan	20
3.8.1	Keterlambatan	20
3.8.2	Tipe keterlambatan	20
3.9	Penyebab Keterlambatan	21
3.10	Indeks Kepentingan	22
3.11	Validitas dan Reliabilitas	23
3.12	Korelasi Produk Momen	24
BAB IV METODE PENELITIAN		
4.1	Pengumpulan Data	25
4.2	Desain Penelitian	25
4.2.1	Studi pustaka	25
4.2.2	Cara pembuatan kuesioner	26
4.2.3	Rancangan kuesioner	26
4.2.4	Lokasi penelitian	26
4.3	Populasi dan Sampel	27
4.4	Metode Analisis Data	28
4.5	Bagan Alir Penelitian	30
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN		
5.1	Hasil Kuesioner Terhadap Profil Responden	31
5.1.1	Jabatan responden	31
5.1.2	Jenjang pendidikan responden	32
5.1.3	Pengalaman responden	33
5.2	Hasil Kuesioner Terhadap Profil Proyek	34
5.3	Hasil Kuesioner Terhadap Penyebab Keterlambatan Kegiatan Infrastruktur Desa	37
5.4	Hasil Analisis Indeks Kepentingan	38
5.5	Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas	39
5.5.1	Hasil validitas data kuesioner	39
5.5.2	Hasil reliabilitas data kuesioner	41

5.6 Pembahasan	43
BAB VI PENUTUP	
6.1 Kesimpulan	46
6.2 S a r a n	46
DAFTAR PUSTAKA	47
LAMPIRAN	48

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Klasifikasi skala rating hasil indeks kepentingan	23
Tabel 3.2 Interpretasi nilai koefisien korelasi R	24
Tabel 5.1 Jawaban responden terhadap faktor-faktor penyebab keterlambatan (SILPA)	38
Tabel 5.2 Hasil indeks kepentingan faktor penyebab keterlambatan	39
Tabel 5.3 Tabulasi skor pengukuran validitas	40
Tabel 5.4 Perhitungan validitas untuk item A	41
Tabel 5.5 Hasil korelasi produk momen item A - F	42
Tabel 5.6 Interpretasi nilai koefisien korelasi R	43
Tabel 5.7 Tabulasi skor pengukuran reliabilitas	43
Tabel 5.8 Perhitungan reliabilitas	44
Tabel 5.9 Hasil Indeks kepentingan berdasarkan urutan ranking	45
Tabel 5.10 Hasil korelasi produk momen	45

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 Skema kesimpulan definisi manajemen	7
Gambar 3.2 Proses manajemen	10
Gambar 3.3 Sistem manajemen proyek	13
Gambar 4.1 Bagan alir penelitian	19
Gambar 5.1 Profil jabatan responden	32
Gambar 5.2 Profil pendidikan responden	33
Gambar 5.3 Profil pengalaman responden	34
Gambar 5.4 Nilai pagu kegiatan infrastruktur di desa	35
Gambar 5.5 Jawaban responden apakah kegiatan infrastruktur yang dikerjakan mengalami SILPA	36
Gambar 5.6 Jawaban responden terhadap besar rata-rata persentase kegiatan infrastruktur akibat SILPA	37

DAFTAR NOTASI

- a_i = nilai atas persepsi yang diberikan (1,2,3,4)
 a_1 = 1 untuk jawaban tidak berpengaruh
 a_2 = 2 untuk jawaban kurang berpengaruh
 a_3 = 3 untuk jawaban berpengaruh
 a_4 = 4 untuk jawaban sangat berpengaruh
 r = korelasi produk momen
 N = jumlah responden (kuesioner)
 X = skor pertanyaan (1,2,3,4)
 I = indeks kepentingan
 XY = skor pertanyaan dikalikan skor total
 X_i = frekuensi respon dari setiap persepsi
 X_1 = frekuensi jawaban tidak berpengaruh
 X_2 = frekuensi jawaban berpengaruh
 X_3 = frekuensi jawaban berpengaruh
 X_4 = frekuensi jawaban sangat berpengaruh
 Y = skor total

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Format kuesioner	48
Lampiran 2. Nilai kritis produk momen (r_{tabel})	50
Lampiran 3. Hasil perhitungan korelasi produk momen item B – F	51
Lampiran 4. Foto Dokumentasi Kegiatan Infrastruktur	56
Lampiran 5. RAB Kegiatan Infrastruktur	61
Lampiran 6. Hasil kuesioner dari responden	69